

# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

K projektu

## Gymnázium Plzeň, oprava, modernizace části 1.NP,2.NP a vestavba WC pro ZP.

Na p.p.č.st.1210 k.ú.Plzeň.

Část :

### SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ

INVESTOR:	<b>Gymnázium Plzeň</b> Mikulášské náměstí 808/23, 326 00 Plzeň.
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	<b>Ing.arch. Jiří Kučera ČKA 02 363</b> Zářečská 638, 341 01 Horažďovice +420 722 920 850, <a href="mailto:kuc.hd@seznam.cz">kuc.hd@seznam.cz</a>
VYPRACOVAL:	Štěpán Eliáš
ZODP. PROJEKTANT ČÁSTI:	Ing.arch. Jiří Kučera ČKA 02 363 Zářečská 638, 341 01 Horažďovice
STUPEŇ DOKUMENTACE:	Dokumentace dle přílohy č.4 k vyhlášce č.499/2006 Sb. Pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
DATUM:	11/2016

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku,**

Na pozemku stojí budova gymnázia, staveniště se nachází uvnitř objektu.

### **b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů,**

Na místě nebyl prováděn žádný průzkum.

### **c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**

Staveniště se nenachází v žádném ochranném pásmu.

### **d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

### **e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Projekt je řešen ve vztahu k okolním objektům. Řešení nemá negativní vliv ve vztahu k objektům.

### **f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Nebude nutné kácení žádných dřevin.

### **g) Požadavky na maximální zábory ZPF nebo na PUPFL,**

K navrženému projektu nebude nutné provádět žádné zábory.

### **h) Územně technické podmínky,**

Veškeré potřebné sítě se nacházejí uvnitř objektu.

### **i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Z dostupných informací v době zpracování této PD nejsou známy žádné vazby na podmiňující stavby či jiná opatření, kromě těch, které jsou součástí předložené projektové dokumentace.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek,**

Gymnázium.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení,**

#### **a) Urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Není dotčeno.

#### **b) Architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové řešení,**

Návrh se nijak nedotkne stávajícího architektonického řešení. Jedná se o vnitřní vybavení učeben a vestavba WC kabiny ve stávajícím hygienickém prostoru.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby,**

Celkové provozní řešení není návrhem dotčeno.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby,**

V každém patře je navržena WC kabina pro zdravotně postižené, která respektuje vyhlášku č.398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Pro překonávání schodišť bude opatřen schodolez.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby,**

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů,**

Jedná se o stávající školní budovu, kde budou prováděny dílčí úpravy.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení,**

V objektech se nenacházejí žádná technologická zařízení.

#### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení,**

Navržené stavební úpravy nemají vliv na požárně bezpečnostní řešení.

#### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi,**

Úpravy nemají vliv na hospodaření s energiemi.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.**

##### **Zásady řešení parametrů stavby a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí,**

Záchodové kabiny budou obloženy keramickým obkladem do výšky 2m, předsínky 1,5m.

Dílicí příčky nejsou vyzděny až pod strop, větrání je zajištěno přirozené, okny.

#### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření),**

##### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stávající řešení není dotčeno.

##### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Stavba není namáhána bludnými proudy.

##### **c) Ochrana před technickou seismicitou**

Ve střední Evropě jsou tektonické posuny malé a skutečně katastrofická zemětřesení se zde vyskytují jen výjimečně. Dotčené území se nachází na ploše s případy velmi malé seismicity, kdy není třeba dodržovat ustanovení ČSN EN 1998.

##### **d) Ochrana před hlukem**

V okolí stavby se nenachází žádný zdroj zvýšené hladiny hluku

##### **e) Protipovodňová opatření**

Nebudou řešena, stavby se nenachází v záplavovém území.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

#### **a) Napojovací místa technické infrastruktury,**

V laboratořích budou rozvody v podlahových kanálech napojeny na stávající přívody. U WC kabin budou rozvody vody k umyvadlům, pisoárům a WC míse připojeny na stávající rozvody ve zdech. Kanalizace bude napojena na stávající stopačku.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Není návrhem dotčeno.

### **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

#### **a) Terénní úpravy,**

Nebudou prováděny.

**b) Použité vegetační prvky,**

Nebudou prováděny.

**c) Biotechnická opatření.**

Nebudou prováděna.

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Navržené úpravy nemají negativní vliv na životní prostředí.

**b) Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Stavba nemá negativní vliv na přírodu.

**c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Projektem není dotčeno.

**d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Hodnocení EIA nebude zpracováno.

**e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavba nebude mít žádné negativní vlivy na hygienu, ochranu zdraví ani životního prostředí.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Média budou odebírána ze stávajících přípojek.

**b) Odvodnění staveniště,**

Není potřeba řešit. Staveniště e uvnitř stávajícího objektu.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Uvnitř stavby jsou veškerá média potřebná pro provedení stavby.

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Ve staveništi a ani v jeho těsné blízkosti se nenacházejí žádné dřeviny, které by bylo nutné kácet nebo zvlášť chránit.

**f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé),**

Zařízení staveniště bude využívat pozemky investora a pouze po dobu nutnou k výstavbě.

**g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Při výstavbě vzniknou tyto odpady, s nimiž bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. a příslušnými prováděcími vyhláškami, zvláště vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb., tzn. recyklace nebo uložení na skládku.

Katalog.č	Druh odpadu	Předp. Množství v (t)	Popis
170101	Beton	5,0	Vybourání mazanin podlahy. Zbytkový odpad betonové směsi z betonáží a úlomky
170201	Dřevo	0,3	Parketové vlysy
170102	Cihla	0,02	Úlomky z cihel, rozbité cihly při výstavbě
170203	Plast	0,05	Obaly, polystyren, pytle, PET lahve
200301	Směsný komunální odpad	0,1	Odpad z provozu zařízení staveniště

Ke kolaudaci budou předloženy zhotovitelem stavby doklady o likvidaci všech druhů odpadu ze stavební činnosti.

**h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Nebudou prováděny.

**i) Ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Hluk:

Stavba bude prováděna v lokalitě obytné zástavby, je potřeba omezit hlučné práce na minimum. Hlučné bourací práce budou prováděny v době od 7,00 do 18,00.

Prašnost:

Při provádění prací, kdy dochází k nadměrné prašnosti (řezání betonových a keramických materiálů), musí být zabezpečeno skrápění nebo mohou být práce prováděny jen při vhodných povětrnostních podmínkách.

Ochrana zeleně:

Při realizaci nebude zasahováno do stávající zeleně, zatravněné plochy budou po dokončení výstavby uvedeny do původního stavu.

**j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při provádění stavby musí zhotovitel stavby dodržovat veškerá ustanovení:

- Zákona č.309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. a to zejména § 3, 4, 5, 6, 14, 15, 16, 17, 18. Zadavatel stavby musí zajistit, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhověl potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

- Zákona 262/2006 Sb. (Zákoník práce) a to především v § 101 – 108, které specifikují požadavky na zaměstnavatele a zaměstnance zhotovitele stavby při realizaci stavby.

- Nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Toto nařízení zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci na pracovištích, na nichž jsou zaměstnanci vystaveni nebezpečí pádu z výšky nebo pádu do volné hloubky.

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Jedná se především o činnosti a povinnosti zhotovitele stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s předpisy Evropských společenství.

**k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**  
Nebudou prováděny.

**l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření,**  
Dopravně inženýrská opatření nebude nutné provádět.

**m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby,**  
Nejsou.